

2 de mayo de 2012
Contacto: Ana M. Gregorio
VP Comunicaciones
Autoridad para las Alianzas Público-Privadas y
Banco Gubernamental de Fomento para Puerto Rico
Tel.: (787) 722-2525 ext. 2013
Email: ana.m.gregorio@bgfpr.com

AVANZA ALIANZA PUBLICO-PRIVADA PARA AEROPUERTO DE CLASE MUNDIAL

Dos finalistas entran en la recta final para transformar el Aeropuerto en uno de clase mundial mientras la Autoridad de Puertos será socio en la participación

SAN JUAN, PR – La transformación del Aeropuerto Internacional a uno de clase mundial será pronto una realidad para todos los puertorriqueños y visitantes que optan por Puerto Rico como destino. Esto a juzgar por el progreso de la iniciativa por modernizar el Aeropuerto Internacional Luis Muñoz Marín (“Aeropuerto”) mediante una Alianza Público-Privada (“Alianza” o “APP”) con la Autoridad de Puertos (“AP”).

La Autoridad para las Alianzas Público Privadas (“AAPP”) y la AP anunciaron hoy que han tomado pasos adicionales para seleccionar el ganador de la licitación por el proyecto de Alianza. Luego de un proceso riguroso donde se busca aumentar el nivel de competencia. Dos consorcios han logrado calificar para continuar en la recta final del proceso. Los dos consorcios se destacaron al cumplir con altas exigencias para llevar a cabo este proyecto. Los dos consorcios finalistas son los siguientes (en orden alfabético):

- Aerostar Airport Holdings, y
- Grupo Aeropuertos Avance (“GAA”).

El anejo #1 contiene una descripción de cada consorcio. La calificación de estos finalistas en la última etapa de la competencia permite que el Gobierno pueda asegurar que sólo los competidores de mayor compromiso de mantienen en el proceso, aumentar el nivel de tensión competitiva para el beneficio de Puerto Rico y asegurar que el proyecto recibe el respaldo y compromiso financiero necesario para ejecutar el proyecto sin percances.

“El proyecto a alianza público-privada para el Aeropuerto es una iniciativa transformadora, no sólo para el Aeropuerto como infraestructura sino para el efecto positivo que tendrá en

nuestra economía. Estos dos consorcios han demostrado alto compromiso y competitividad para lograr esta transformación. No solo quieren colaborar con Puerto Rico en modernizar el aeropuerto sino que quieren aportar al desarrollo de nuestra economía. Están dedicados a lograr los objetivos comunes de retomar el crecimiento del Aeropuerto y aportar al fortalecimiento de nuestra economía”, indicó el director ejecutivo de la AAPP, David Álvarez.

Por su parte, el director ejecutivo de la AP, el Lcdo. Bernardo Vázquez, señaló que, “el desarrollo de nuestro aeropuerto a uno de clase mundial es un objetivo impostergable y que tenemos al alcance de una manera sensible y respetando nuestros objetivos de lograr crecimiento y beneficio para todos”. Además, el Lcdo. Bernardo Vázquez indicó que, “se está realizando un trabajo y una evaluación muy rigurosa e inclusive se está desarrollando un nuevo concepto donde la Autoridad de Puertos se mantendría como socio del desarrollo del Aeropuerto, algo que es muy positivo”.

Como parte de las características del proyecto se informó que el mismo será transformador e innovador debido a que se realizará una inversión significativa de inmediato en el Aeropuerto, habrá un énfasis en el crecimiento de pasajeros y líneas aéreas y la Autoridad de Puertos se mantendrá como socio o inversionista ya que recibirá ingresos a lo largo del proyecto o la alianza público-privada. El espíritu de colaboración y alianza en el proyecto del Aeropuerto será un ejemplo de lo que se puede lograr trabajando en equipo y con objetivos comunes.

###

Este proyecto consiste en establecer una Alianza entre el Gobierno de Puerto Rico y un consorcio privado para modernizar, desarrollar, financiar, rehabilitar, operar, y mantener el Aeropuerto. La Alianza se establece mediante un contrato a largo plazo bajo el cual el consorcio privado tiene que hacer toda la inversión monetaria necesaria para el mejoramiento, mantenimiento y operación del Aeropuerto, mientras el Gobierno le exige un estricto cumplimiento con un plan de mejoras y un alto desempeño en el servicio a los viajeros. El Aeropuerto se mantendrá en manos del Gobierno, por lo cual la Alianza no conlleva una privatización o transferencia de título.



La AAPP ha establecido la página de internet, www.app.gobierno.pr, la cual contiene toda la información de éste y otros proyectos de Alianzas para Puerto Rico para que tanto el Pueblo como la comunidad internacional conozcan todos los pormenores sobre los proyectos y puedan enterarse del calendario y progreso de los mismos.

VER ANEJO A CONTINUACION

ANEJO #1

Descripción de Consorcios Finalistas

(Entidades no están listadas en ningún orden específico)

Logos Corporativos	Consorcios o Proponentes	Descripción
	<p><i>Aerostar Airport Holdings</i></p>	<p>Consorcio compuesto por dos entidades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Grupo Aeroportuario del Sureste (“ASUR”): es una compañía que cotiza en el NYSE y que opera y desarrolla 9 aeropuertos en el sureste de México, incluyendo uno de los mejores aeropuertos de Latinoamérica, el Aeropuerto internacional de Cancún. En el 2010, los aeropuertos operados por ASUR atendieron a 17 millones de pasajeros. ASUR tiene solidas relaciones con al menos 70 aerolíneas y amplia experiencia en el desarrollo de nuevas rutas aéreas. • Highstar Capital: fondo de inversiones en infraestructura especializado en transportación, energía y servicios ambientales. <i>Highstar Capital</i> ha invertido sobre \$6.8 mil millones de capital en diferentes infraestructuras. Recientemente ha recibido reconocimientos debido a su inversión de 50 años en el Puerto de Baltimore como una APP con el gobierno de Maryland. <i>Highstar Capital</i> opera el aeropuerto de la Ciudad de Londres (<i>London City Airport</i>) y mantiene estrecha relaciones con British Airways, Lufthansa y AirFrance.
	<p><i>Grupo Aeropuertos Avance (“GAA”)</i></p>	<p>Consorcio compuesto por dos entidades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ferrovial Aeropuertos: uno de los desarrolladores, inversionistas y operadores de infraestructura más grandes del mundo. A través de su filial, Ferrovial Aeropuertos, opera e invierte en 6 aeropuertos en Reino Unido incluyendo el aeropuerto de Heathrow (Londres), Stansted, y Glasgow, entre otros. Además, opera el aeropuerto de Antofagasta, Chile. Los aeropuertos operados por Ferrovial atendieron a 105 millones de pasajeros en el 2010. Ferrovial tiene fuerte presencia en Puerto Rico mediante sus divisiones de construcción, Ferrovial Agroman y Webver Group. Ferrovial a construido múltiples obras en Puerto Rico como construcciones en las autopistas PR-1, PR-21, el Túnel Mariani (PR-53) y trabajos en la PR-66, entre otros. • Macquarie Infrastructure & Real Assets (“MIRA”): entidad considerada como el fondo de inversión en infraestructura más grande del mundo. <i>MIRA</i> mantiene inversiones y operaciones en 8 aeropuertos que incluyen: Bruselas, Copenhague, y Hobart (Australia). Alrededor de 46 millones de pasajeros transitan por los aeropuertos donde <i>MIRA</i> tiene presencia. <i>MIRA</i> fue el primer inversionista privado en el exitoso aeropuerto Internacional de Sídney, Australia.

Acerca de las Alianzas Público-Privadas

Las Alianzas Público Privadas son contratos entre el gobierno y una entidad no gubernamental que permiten estimular la economía de Puerto Rico, crear empleos y echar adelante proyectos de infraestructura para beneficio de todos los puertorriqueños. Las Alianzas permiten el desarrollo de infraestructura a una de calidad mundial en un tiempo en el que la difícil situación financiera por la que atraviesan las corporaciones públicas no permite lograrlo de otra manera. A través de las Alianzas, el pueblo de Puerto Rico sigue siendo el dueño de los proyectos, pero los riesgos de los mismos se le transfieren al sector privado, el cual los desarrolla más rápida y efectivamente, garantizando al mismo tiempo la más alta calidad en el desempeño. # # #